

Verslag van verrichte werkzaamheden accommodatie beheer 2025

Dit is een verslag van de onlangs uitgevoerde werkzaamheden en een vooruitblik op de komende periode voor Tennisclub De Kouwenaar.

In de afgelopen periode is er fors geïnvesteerd in zowel de uitstraling als de verduurzaming van ons park. Onderstaande punten zijn succesvol afgerond:

- **Vernieuwing Infrastructuur & Baanonderhoud:**
 - Er is een **volledig nieuw terras** aangelegd, wat de representativiteit van het clubhuis aanzienlijk verbetert.
 - Alle banen zijn voorzien van **nieuwe tennisnetten**.
 - De **buitenverlichting** is volledig vernieuwd, wat bijdraagt aan de veiligheid en de gezelligheid in de avonduren.
- **Duurzaamheid & Techniek:**
 - Ten behoeve van de energiebesparing is er een **warmtepompboiler** geïnstalleerd. Hiermee zetten we een belangrijke stap in de verduurzaming van onze warmwatervoorziening.
- **Parkonderhoud & Groen:**
 - Er is een nieuwe **laurierhaag** aangeplant ter verfraaiing van de terreinafscheiding.
 - Voor het structurele onderhoud van de **speeltuinen** en het **grove groenonderhoud** op het park is een officieel onderhoudscontract afgesloten.
- **Sponsoring & Uitstraling:**
 - Alle bestaande sponsorborden zijn geoptimaliseerd: de borden zijn gereinigd en borden van voormalige (niet meer sponsoren) zijn definitief verwijderd.

Verwachte Ontwikkelingen 2026

Voor het komende jaar staan de volgende projecten op de agenda om de kwaliteit van het park verder te optimaliseren en te waarborgen:

1. **Omheining & Veiligheid:** Het aanbrengen van gaas aan de onderzijde van de baanrastering om overlast van bladeren en klem zittende ballen te beperken.
2. **Bestrating:** Het ophogen van het straatwerk aan de achterzijde van het clubhuis ter voorkoming van verzakkingen en berijdbaar voor steekwagens en containers.
3. **Groenvoorziening:** Het doorplanten van de laurierhaag bij baan 3 en 4.
4. **Inrichting:** De aanschaf en plaatsing van totaal nieuw buitenmeubilair exclusief het vernieuwde terras. Het vervangen van alle houten buitenbanken, picknick tafels en team zitjes tussen de banen.